

Уважаемые участники долевого строительства!

Просим Вас ознакомиться со следующей информацией. Это позволит сделать процесс передачи квартир/парковочных мест простым и удобным.

1. Для подписания Акта приёма-передачи квартиры/парковочных мест необходимо присутствие всех участников долевого строительства, указанных в договоре.

При себе необходимо иметь:

При личной явке Дольщика:

- документ, удостоверяющий личность Дольщика (паспорт, свидетельство о рождении);
- ДДУ и Дополнительное соглашение, если таковое имеется, или Соглашение об уступке права требования.

При явке представителя Дольщика по доверенности:

- дополнительно иметь нотариальную заверенную доверенность, подтверждающую полномочия представителя Дольщика на приёмку квартиры/парковочных мест, подписание Акта приёма-передачи, получение ключей, совершение любых иных действий, требуемых для приёмки квартиры/парковочных мест, подписание договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией.

2. Приёмка - передача помещений возможна только при одновременном присутствии всех Дольщиков, если договор участия в долевом строительстве подписан двумя и более Дольщиками.
3. Осмотр квартиры/парковочных мест проводится в сопровождении представителя Застройщика.
4. На приёмку квартиры/парковочных мест приходите **СТРОГО!!!** по времени, на которое произведена запись. Если Дольщик опаздывает, то время приёма сокращается на время опоздания или приёмка переносится на другой день. Время, отведенное на осмотр квартиры составляет 30 минут.
5. На приёмку квартир/парковочных мест не допускаются Дольщики, пришедшие с несовершеннолетними детьми.
6. По результатам осмотра квартиры/ парковочных мест подписывается Акт приёма-передачи. Ключи передаются после подписания Акта приёма-передачи у представителей Застройщика и договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией.
7. По всем иным вопросам, связанным с передачей квартиры/парковочных мест, Дольщик может связаться по телефону отдела продаж:

+7(383) 3-671-671 с 10 до 17 в будние дни.